

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego pierwszego lutego dwa tysiące dwudziestego piątego roku (21-02-2025 r.) przede mną **notariuszem Agnieszką Szmelter-Budzyń** prowadzącą Kancelarię Notarialną w Nowym Dworze Gdańskim, przy ulicy Sikorskiego 6A, stawiała się: -----

Katarzyna Anna Cichowska -----

córka Mirosława i Arlety, PESEL 86072709526, -----

dowód osobisty CBW 785087, ważny do dnia 23.02.2026 roku, -----

według oświadczenia zamieszkała w Nowym Dworze Gdańskim, przy ul. -----

Zagonowej 25, 82-100. -----

Tożsamość Stawającej ustaliłam na podstawie okazanego mi dowodu osobistego o serii i numerze wypisanych obok nazwiska. -----

Stawająca oświadcza, że nie zachodzą przesłanki skutkujące utratą ważności Jej dowodu osobistego określone w art. 46 i 50 i 52 ustawy z dnia 06 sierpnia 2010 roku o dowodach osobistych (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 671). -----

Poinformowałam o tym, iż dane osobowe Stawającej są przetwarzane na podstawie art. 23 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (znane jako RODO), w szczególności o tym, że notariusz jest administratorem Jej danych osobowych, a przetwarzanie danych następuje w celu wypełniania obowiązków i wykonywania szczególnych praw przez administratora w związku z czynnościami notarialnymi, w tym czynnościami przygotowawczymi i rejestracyjnymi oraz o prawach Stawającej z tym związanymi. -----

PEŁNOMOCNICTWO

§ 1. I. **Katarzyna Anna Cichowska** oświadcza, że ustanawia **Marka Cezarego Rudzińskiego**, syna **Bolesława i Krystyny**, PESEL 85011212655, zamieszkałego w Nowym Dworze Gdańskim, przy ul. Zagonowej 25, 82-100, pełnomocnikiem i upoważnia go do: -----

- prowadzenia wszelkich spraw związanych z działalnością gospodarczą pod firmą **Katarzyna Cichowska DROGBRUK; 82-100 Nowy Dwór Gdański, ul. Obrońców Westerplatte 9/43, NIP 5792041200, REGON 382757684**, -----

- prowadzenia wszelkich spraw związanych z działalnością gospodarczą pod firmą **Budownictwo Żuławy Spółka Cywilna, z siedzibą w Orłowie, adres: Orłowo, ul. Żuławska nr 42A, 82-100, gm. Nowy Dwór Gdański, REGON 527349832, NIP 5792293278**, przy czym pełnomocnik jest zarazem wspólnikiem wymienionej spółki cywilnej, w tym do: -----

a) reprezentowania przed organami administracji samorządowej oraz rządowej, bankami, ZUS, GUS, Urzędem Skarbowym, innymi urzędami i instytucjami, osobami prawnymi i fizycznymi we wszystkich sprawach związanych z działalnością gospodarczą, -----

b) zawierania umów handlowych, składania i przyjmowania zleceń oraz zamówień, wystawiania i podpisywania faktur (rachunków), dokonywania rozliczeń pieniężnych z kontrahentami, -----

c) występowania w przetargach publicznych, składania ofert oraz wszelkich oświadczeń i dokumentów z nimi związanych, -----

d) koordynacji działań związanych z obsługą klientów, -----

e) składania i popisywania deklaracji podatkowych oraz rozliczania z podatków i innych zobowiązań publicznych; -----

f) składania i rozliczania składki na ubezpieczenie społeczne oraz wszelkich innych składek; -----

g) zawierania umów o pracę, umów zlecenia i o dzieło z zatrudnianymi pracownikami i reprezentowania we wszystkich sprawach wynikających ze stosunku pracy i stosunków cywilno-prawnych, na zasadach określonych w kodeksie pracy, kodeksie cywilnym i przepisach wykonawczych; -----

f) zawierania wszelkich innych umów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, w tym przed dostawcami mediów, -----



- g) składania oświadczeń o poddaniu Mocodawcy egzekucji zgodnie z treścią art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego, w sprawach związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, -----
- h) składania i przyjmowania innych oświadczeń, wniosków, pism, skarg, pozwów, decyzji, orzeczeń itp. dokumentów, a także do odbioru korespondencji, przesyłek pocztowych, w tym wartościowych; -----
- i) reprezentowania przed Sądami w charakterze strony, wnioskodawcy, uczestnika postępowania; -----
- j) reprezentowania przed Urzędem Pracy, w tym do podpisywania wszelkich umów, --
- k) reprezentowania przed Bankiem Millennium S. A., w tym do swobodnego dysponowania rachunkami firmowymi nr 91 1160 2202 0000 0003 7390 0701 oraz 53 1160 2202 0000 0005 9989 3828, w tym do składania dyspozycji przelewów lub wypłaty środków pieniężnych, a także do złożenia wszelkich niezbędnych oświadczeń, w tym oświadczenia zawierającego zgodę na przetwarzanie danych osobowych. -----
- l) dokonywania innych czynności faktycznych i prawnych związanych z prowadzoną działalnością. -----

II. Katarzyna Anna Cichowska oświadcza, że ustanawia **Marka Cezarego Rudzińskiego**, syna Bolesława i Krystyny, PESEL 85011212655, zamieszkałego w Nowym Dworze Gdańskim, przy ul. Asnyka nr 5, 82-100, pełnomocnikiem i upoważnia go do: -----

- a) zarządu majątkiem, -----
- b) reprezentowania przed wszystkimi osobami, urzędami, instytucjami, organami administracji państwowej i samorządowej, w tym w Urzędzie Miasta/Gminy, Starostwie Powiatowym, Zakładzie Ubezpieczeń Społecznych, Urzędzie Skarbowym, jak również w sądach cywilnych i administracyjnych wszelkich instancji, we wszelkich sprawach i postępowaniach dotyczących osoby Mocodawcy lub mienia Mocodawcy, w tym do składania wszelkich oświadczeń, zaświadczeń, pozyskiwania, podpisywania i odbioru dokumentów, niezbędnych do realizacji pełnomocnictwa, w tym deklaracji podatkowych, -----
- c) reprezentowania Mocodawcy przez wszystkimi Bankami w tym przed Bankiem Millennium S. A. w tym do dysponowania wszelkimi należącymi do Mocodawcy rachunkami bankowymi we wszelkich bankach i instytucjach finansowych, do



dysponowania środkami pieniężnymi zgromadzonymi na tych rachunkach bankowych, składania dyspozycji przelewów oraz wypłaty środków pieniężnych, a także wszelkich innych operacji finansowych, w tym także do zamknięcia tych rachunków, -----

d) do podpisywania wszelkich dokumentów bankowych i kwitowania odbioru dokumentów bankowych, -----

e) złożenia oświadczenia zawierającego zgodę na przetwarzanie danych osobowych mocodawcy przez podmioty wybrane według uznania pełnomocnika, -----

f) reprezentowania we wszelkich postępowaniach przed Naczelnikiem Urzędu Skarbowego, w tym podpisywania wszelkich deklaracji i innych dokumentów, składania wszelkich oświadczeń oraz odbioru dokumentów i oświadczeń, -----

g) składania wszelkich innych oświadczeń, składania, podpisywania i odbioru dokumentów związanych z powyższymi czynnościami, a także do prowadzenia wszelkich spraw w granicach tego pełnomocnictwa, -----

h) odbioru wszelkiej korespondencji, przesyłek, listów poleconych, pism sądowych, dotyczących realizacji tego pełnomocnictwa, -----

i) podejmowania wszelkich decyzji w kwestiach związanych z ewentualnym leczeniem Mocodawcy, w tym do wyrażania zgody na leczenie szpitalne lub jego zakończenie, do uzyskiwania informacji o stanie zdrowia Mocodawcy i o udzielonych świadczeniach zdrowotnych, o rozpoznaniu, proponowanych oraz możliwych metodach diagnostycznych i leczniczych, dających się przewidzieć następstwach ich zastosowania albo ich zaniechania, o wynikach leczenia oraz rokowaniu, do kontaktowania się w imieniu Mocodawcy z lekarzami, podpisywania składania i odbioru dokumentów związanych z leczeniem oraz podejmowania wszelkich decyzji we wszystkich sprawach które w związku z leczeniem wymagałyby zgody Mocodawcy lub stawiennictwa, -----

j) dokonywania tych wszystkich czynności, które przy wykonywaniu tego pełnomocnictwa okażą się konieczne. -----

§ 3. Katarzyna Anna Cichowska oświadcza, że jest stanu wolnego. -----

§ 4. Katarzyna Anna Cichowska oświadcza, że w razie wątpliwości niniejsze pełnomocnictwo należy interpretować w sposób rozszerzający, a także że pełnomocnik może być drugą stroną czynności. -----

§ 5. Koszty tego aktu ponosi Stawająca. -----

§ 6. Wypisy tego aktu można wydawać Stawającej i Pełnomocnikowi. -----



§ 7. Notariusz pouczyła o obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej od złożenia aktu pełnomocnictwa na podstawie części IV załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej. -----

§ 8. Od tego aktu pobrałam: -----

a) **taxę notarialną** z § 8. 9 rozp. Min.Spr. z 28.06.2004 r w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jedn. Dz.U. z 2024, poz. 1566), w kwocie (zł): – 100,00
- **od tej kwoty 23 % podatku VAT** na podstawie art. 5.1.1 i 41 ustawy z dnia 11.03.2004 r o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2024, poz. 361) czyli **kwotę (zł):** ----- 23,00

b/z §12.1 tego rozp.za 2 wypisy aktu, kwotę (zł): ----- 48,00

/pobrane za odrębnym numerem repertorium/ -----

-23 % podatku VAT, czyli kwotę (zł): ----- 11,04

Razem kwotę: -----182,04

Słownie: (sto osiemdziesiąt dwa złote i cztery grosze). -----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany.

Na oryginale właściwe podpisy stawającego i notariusza. -----

KANCELARIA NOTARIALNA S.C.

AGNIESZKA SZMELTER-BUDZYŃ, MONIKA KUJAWA

NOWY DWÓR GDAŃSKI, ULICA SIKORSKIEGO 6A

REPERTORIUM A NR....317...../2025

Ja, niżej podpisana notariusz **Agnieszka Szmelter-Budzyń** wypis niniejszego aktu wydałam: -----

Należną opłatę za wypis pobrano przy oryginale aktu. -----

Nowy Dwór Gdański, dnia 21.02. 2025 roku.



Agnieszka Szmelter-Budzyń
NOTARIUSZ

